

محضر جلسة

لجنة استغلال الشاطئ العمومي سidi الحشاني 2019

(بصيغة التبديل المباشر)

التاريخ والموعد: الجمعة 19 جويلية 2019 على الساعة العاشرة صباحا

المكان: قصر بلدية جربة حومة السوق

الحاضرون السيدات و السادة:

رئيس لجنة التصرف في المرفق العام	أمال كروية
رئيس لجنة المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	هيثم الحمووني
عضو لجنة المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	لطفي بن مولي
عضو لجنة التصرف في المرفق العام	عفيفة بربو
عضو لجنة التصرف في المرفق العام	نادية التزغتي
القابض البلدي	محفوظ بربو

جدول الأعمال : استغلال الشاطئ العمومي بسيدي الحشاني بصيغة التبديل المباشر .

افتتحت الجلسة **أمال كروية** رئيسة لجنة التصرف في المرفق العام بالترحيب بالحضور واعتذر عن التأخير بساعة عن الموعد المحدد بسبب التزامات مالية للسيد القابض البلدي، وذكرت بمراحل انعقاد جلسات استغلال هذا الشاطئ بعد انعقاد الجلسة الأولى يوم الخميس 13 جوان 2019، لتبديل الشاطئ العمومي بسيدي الحشاني والتي انتهت دون جدوى بسبب غياب عضوي المجلس البلدي السيد مراد الميساوي والستة هدى رihan، تم تأجيلها لمرة ثانية ليوم الثلاثاء 18 جوان 2019 ، على الساعة العاشرة صباحا بعد أن يتم التعديل في بعض شروط الإعلان وتاريخ انطلاق تطبيق كراس الشروط وبعض التعديلات المتعلقة بها .

بتاريخ 18 جوان 2019، تم تأجيل الجلسة لحين إشعار آخر وبعد استيفاء الشروط المطلوبة من وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي ، تم الإعلان عن بثة ثلاثة يوم الجمعة 19 جويلية 2019 ،

وتذكيرا بالإجراءات السابقة لانعقادها والمنتقلة في الإعلان عنها بتاريخ 08 جويلية 2019، وتعليقها ببها البلدية والمعتمدية وإنزالها على الموقع الافتراضي و بالجريدة الصادرة بتاريخ السبت 13 جويلية 2019، والصحافة بنفس التاريخ، وحيث تم إستدعاء كافة أعضاء الـجنتين لجنة التصرف في المرفق العام واللجنة المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف لضمان اغلبية الحضور وإنجاح عملية التبديل، وبعد استيفاء الشروط المطلوبة من وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي للحصول على الموافقة في استغلال الشاطئ، تم الشروع في عملية التبديل،

بعد النظر في مطالب المشاركيين حسب الجدول التالي :

المشاركيين			الوثائق	ع/ر
سهيـل أروـاي	منـعم بنـ يـعقوـب	نور الدين الخليـفي		
متـوفـرة	متـوفـرة	متـوفـرة	مطبـوعـة خـاصـة تسـحبـ منـ الـبلـادـية	1
متـوفـرة	متـوفـرة	-	كرـاسـ الشـروـطـ المـتـعلـقـ باـسـتـغـالـ الشـاطـئـ سيـديـ الحـشـانـي	2
متـوفـرة	متـوفـرة	-	إثـباتـ تـأـمـينـ ضـمـانـ وـقـتـيـ بـمـلـعـ قـدـرهـ 10%	3

أخذت للمترشحين السيدتين منعم بن يعقوب وسهيـل أروـاي بـيـدـهـ المـزاـيـدـةـ ،ـ وـحـيـثـ اـسـقـسـراـ عـنـ المـذـدـ وـعـنـ التـقـيـيـجـ بالـكـرـاسـ كـمـاـ ذـكـرـاـ أـنـ السـعـرـ الـافـتـاحـيـ مـرـتـبـتـ بـالـمـدـدـ 15ـ جـوـانـ 2019ـ ،ـ وـحـيـثـ أـنـ مـدـدـ الـاـصـطـيـافـ لـمـ يـبـقـ مـنـهـاـ غـيرـ شـهـرـ أـوـتـ حـيـثـ أـنـ سـبـتمـبرـ يـغـادـرـ فـيـهـ الـمـصـطـافـونـ لـلـاستـعـادـ لـلـعـودـةـ الـمـدـرـسـيـةـ كـمـاـ أـنـ الـظـرـوفـ الـمـنـاخـيـةـ تـتـغـيـرـ بـحـلـولـ الـخـرـيفـ مـاـ يـؤـثـرـ عـلـىـ مـاـ دـاـخـلـ هـذـاـ الـمـرـفـقـ ،ـ وـحـيـثـ تـمـتـ إـفـادـتـهـمـ أـنـ الـتـغـيـرـ الـمـحـدـثـ عـلـىـ الـكـرـاسـ تـمـ كـمـاـ يـلـيـ:

بالـنـسـبـةـ لـ:

الـلـوـاـقـيـاتـ الـشـمـسـيـةـ :ـ مـنـ 40ـ إـلـىـ 200ـ ،ـ

الـكـرـاسـيـ :ـ مـنـ 90ـ إـلـىـ 220ـ

الـطاـواـلـاتـ مـنـ 30ـ إـلـىـ 80ـ

كـمـاـ تـمـ الـاـتـفـاقـ عـلـىـ طـبـ وـصـوـلـاتـ الـخـدـمـاتـ عـنـ طـرـيـقـ الـبـلـادـيـةـ وـالـاـلـتـزـامـ بـالـتـعـرـيـفـاتـ الـمـعـوـلـ بـهـاـ .ـ

هـذـاـ وـقـدـ اـقـرـرـ السـيـدـ سـهـيـلـ أـرـوـايـ الـحـفـاظـ عـلـىـ السـعـرـ اـفـتـاحـيـ 16 000ـ دـشـريـطةـ اـسـتـغـالـ الشـاطـئـ لـمـدـدـ عـامـ تـنـطـلـقـ بـدـاـيـةـ مـنـ أـوـتـ 2019ـ إـلـىـ نـهـاـيـةـ شـهـرـ جـوـيلـيـةـ 2020ـ باـعـتـارـ أـنـ الـتـرـخـيـصـ الـذـيـ تـسـنـدـهـ وـكـالـةـ حـمـاـيـةـ وـتـهـيـئـةـ الـشـرـيـطـ السـاحـلـيـ يـمـكـنـ أـنـ يـمـتدـ عـلـىـ تـلـكـ الـفـتـرـةـ .ـ

إـثرـ ذـلـكـ تـمـ الـمـرـورـ إـلـىـ الـمـزاـيـدـةـ الـتـيـ كـانـتـ كـالـتـالـيـ :

الـسـعـرـ بـالـدـيـنـارـ /ـ اـسـمـ الـمـزاـيـدـ	سـهـيـلـ أـرـوـايـ	منـعمـ بنـ يـعقوـبـ
1	5 000	5 200
2	5 500	5 750
3	6 000	

بعـدـ النـقـاشـ تـمـ الـاـتـفـاقـ عـلـىـ رـفـعـ الـأـمـرـ مـعـ مـقـرـحـ السـيـدـ سـهـيـلـ أـرـوـايـ فـيـ السـمـاـحـ لـهـ فـيـ اـسـتـغـالـ الشـاطـئـ لـمـدـدـ سـنـةـ إـلـىـ السـيـدـ رـئـيـسـ الـبـلـادـيـةـ لـاـتـخـادـ الـقـرـارـ الـمـنـاسـبـ باـعـتـارـ أـنـ السـعـرـ الـمـقـرـحـ أـقـلـ مـنـ السـعـرـ الـافـتـاحـيـ ،ـ

باـعـتـارـ أـنـ موـسـمـ الـاـصـطـيـافـ قدـ تـمـ تـجاـوزـهـ وـبـاـعـتـارـ التـغـيـرـاتـ الـمـنـاخـيـةـ الـتـيـ قدـ تـطـرـأـ بـدـاـيـةـ شـهـرـ سـبـتمـبرـ وـبـعـدـ الـاـسـقـسـارـ عنـ مـدـدـ الـتـرـخـيـصـ الـذـيـ وـحـسـبـ إـفـادـةـ مـمـثـلـ الـوـكـالـةـ بـالـجـهـةـ لاـ يـتـجـاـزـ مـدـدـهـ 31ـ دـيـسـمـبـرـ 2019ـ .ـ

قرـرـ رـئـيـسـ الـبـلـادـيـةـ التـفـاوـضـ الـمـبـاـشـرـ مـعـ السـيـدـ سـهـيـلـ أـرـوـايـ مـنـ اـقـرـحـ أـعـلـىـ سـعـرـ ،ـ وـبـعـدـ دـعـوـتـهـ وـالـتـفـاوـضـ معـهـ مـبـاـشـرـةـ تـمـ الـاـتـفـاقـ عـلـىـ اـسـتـغـالـ الشـاطـئـ الـعـمـومـيـ بـسـعـرـ نـهـاـيـةـ 500 7ـ دـيـنـارـ ،ـ ثـمـ طـلـبـ التـسـرـيعـ فـيـ إـجـرـاءـاتـ إـتـمـ الـاـسـتـلـازـمـ باـعـتـارـ أـنـ بـدـاـيـةـ اـسـتـغـالـ يـنـطـلـقـ بـدـاـيـةـ مـنـ تـارـيـخـ إـمـضـاءـ الـعـقـدـ مـنـ قـبـلـ الـطـرـفـيـنـ .ـ

إمضاء الأعضاء الحاضرون :

أمال كروية

هيثم الحمروني

لطفي بن مولي

عفيفة بربو

نادية التنز غتي

محفوظ بربو

رئيس بلدية جربة حومة السوق

الحسين جراد